FORMULARIO N°. 3
ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA
Y ORGANIZACIONAL DEL OFERENTE

OFERENTE: CONSTRUCTORA HEFUS LTDA.

1. BALANCE GENERAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2017

DETALLE	OFERENTE
ACTIVO CORRIENTE	$ 971.305.876,00
ACTIVO FIJO	$1.896.333.000,00
ACTIVO NO CORRIENTE	0
TOTAL ACTIVO	$ 973.202.209,00
PASIVO CORRIENTE	153.095.501,00
PASIVO NO CORRIENTE	$ 119.000.000,00
TOTAL PASIVO	$ 272.095.501,00
TOTAL PATRIMONIO	$ 701.106.708,00

2. CAPACIDAD FINANCIERA (C.F):
INDICE DE LIQUIDEZ:

INDICE DE LIQUIDEZ	VALOR EN BALANCE 2017
AC= Activo Corriente	$ 971.305.876,00
PC= Pasivo Corriente	$ 153.095.501,00
Liquidez = AC/ PC	6,34

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO:

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	VALOR EN BALANCE 2017
PT= Pasivo Total	$ 272.095.501,00
AT= Activo Total	$ 973.202.209,00
Endeudamiento = PT/ AT	0,27

RAZON DE COBERTURA DE INTERESES:

RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	VALOR EN BALANCE 2017
UO = Utilidad Operacional	$ 336.875.493,00
GI = Gastos de Interés	492.300,00
RCI = UO/ GI	684,28

- **CAPITAL DE TRABAJO:**

CAPITAL DE TRABAJO	VALOR EN BALANCE 2017
AC= Activo Corriente	$ 971.305.876,00
PC= Pasivo Corriente	$ 153.095.501,00
CT = AC - PC	$ 818.210.375,00

3. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Co)

- **RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO:**

RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	VALOR EN BALANCE 2017
UO= Utilidad Operacional	$ 336.875.493,00
P= Patrimonio	$ 701.106.708,00
RP = UO /P	$ 0.48

- **RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS:**

RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	VALOR EN BALANCE 2017
UO= Utilidad Opera cional	$ 336.875.493,00
AT= Activo Total	$ 973.202.209,00
RA = UO/AT	0,35

Declaramos bajo la gravedad de juramento, que los valores establecidos anteriormente corresponden a la información de las cuentas contables acordes al PUC reglamentado por la legislación contable en Colombia, los valores son tomados fielmente de los Estados Financieros del oferente que representamos, por tal motivo comprometemos nuestra responsabilidad personal e institucional de las personas jurídicas que representamos, en cuanto a que la información antes consignada es totalmente cierta y corresponden única y exclusivamente a la verdad.

OFERENTES NACIONALES

NORMA COLOMBIA CHURION ALEZONES
CONSTRUCTORA HEFUS. R
REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR.
CARLOS ALBERTO RIVEROS SOTO.
C.C: 1114021
T.P: 28472-T